

Stečajni predmet  
Poslovni broj: St-202/2020  
Stečajni sudac: Ivan Čulić

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza BDC d.o.o. - u stečaju  
OIB: 17306576871  
Vesanovićeve 13, Split

**Izješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o  
tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase – za izvješćajno ročište**

Prilog: navedeno u izvješću

---

Na temelju odredbi Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

**UVODNI DIO:**

Rješanjem Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem St-893/2015 od 30.prosinca 2015.godine je određeno otvaranje i zaključenje stečajnog postupka na društvom BDC d.o.o. iz Splita, Kopilica 62(dalje u tekstu: Stečajni dužnik).

Rješanjem Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem Tt-16/3079-2 od 12. travnja 2016. godine je određeno brisanje Stečajnog dužnika iz sudskog registra.

Po prijedlog Županijskog državnog odvjetništva u Splitu, Trgovački sud u Splitu je rješanjem u postupku pod poslovnim brojem St-202/2020 od 7.svibnja 2020.godine odredio nastavak postupka radi naknadne diobe.

**OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU:**

2.1 Stečajni dužnik bio je trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću, osnovano 1995. godine i upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod MBS: 060046301.

Glavna djelatnost Stečajnog dužnika: Proizvodnja i popravak uredskih strojeva i računala

U trenutku otvaranja stečajnog postupka, kao jedini osnivač je bio upisan:  
Slavko Bešlić, Put Trstenika 48, OIB: 68400296247

Jedini član uprave/direktor bio je: Slavko Bešlić, Put Trstenika 48, OIB: 68400296247

Upisani temeljni kapital: 20.000,00 kn

## **RADNICI:**

Stečajni dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka nije imao prijavljenih radnika.

## **TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje nastavno na radnje poduzete u prethodnom postupku:

Provedena je promjena pri Državnom zavodu za statistiku.

Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika.

Otvoren je novi žiro račun stečajnog dužnika te su zatvoreni stari računi.

Angažiran knjigovodstveni servis radi vođenja poslovnih knjiga.

Zaprimljene su i obrađene prijave tražbina do dana sastava izvješća.

Sklopljen ugovor o zakupu nekretnine s društvom IMPRIMIS d.o.o. iz Splita, Sv.Mihovila 18, OIB: 65686912193, za razdoblje od 1.lipnja 2020.godine do 30.studenog 2020.godine.

Zakupnik se obvezao svaki mjesec plaćati Dužniku iznos od 2.500,00 kn te podmiriti sve tekuće troškove nekretnine.

## **GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI:**

Stečajni dužnik osnovan je 1995. godine pretežito se bavio proizvodnjom i popravkom uredskih strojeva i računala.

Slijedom nemogućnosti plaćanja dospjelih obveza zbog nedostatnih prihoda, nastupila je blokada računa koja je na dan otvaranja stečajnog postupka trajala preko 4242 dana. Slijedom ispunjenja uvjeta sukladno Stečajnom zakonu, temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu je nad stečajnim dužnikom otvoren stečajni postupak.

## **KNJIGOVODSTVENI PODACI:**

Zadnje objavljena financijska izvješća su za 2014. godinu.

## **IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA:**

Temeljem ranije navedenih poduzetih radnji utvrđeno je kako stečajnu masu čini:

### **nekretnina:**

15. Suvlasnički dio: 124/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15), dijela čest. zem 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cijelinom 3 kancelarije površine 45,59 m<sup>2</sup>, WC - a, 2 hodnika, kuhinje, servisa površine 21,73 m<sup>2</sup> i skladišta površine 34,72 m<sup>2</sup>, ukupne korisne površine 123,89 m<sup>2</sup>, na 01. prvoj etaži, upisan u ZU: 15639, K.O.Split.

**Vrijednost nekretnina:** 572.741,00 kn (napomena: knjigovodstvena vrijednost)

**Napomena:** potrebno je izvršiti procjenu vrijednosti po sudskom vještaku

Na predmetnoj nekretninu su upisana založna prava u korist:

- Croatia banka d.d. od 24. siječnja 2005.godine( Z-915/05) u iznosu od 118.000,00 DEM s nuzgredicama
- Republika Hrvatska od 15. prosinca 2008.godine(Z-16884/08) u iznosu od 46.341,72 kn s pripadajućim kamatama

## POSLOVNI RAČUN DUŽNIKA:

Račun Dužnika je otvoren kod HPB d.d., IBAN: HR6923900011101129437.

Stanje na računu iznosi 2.500,00 kn.

**PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:** Predvidivi troškovi u razdoblju od 12 mjeseci:

Knjigovodstvo(vođenje poslovnih knjiga, predavanja svih izvješća, razvrstavanje dokumentacije dužnika prije arhiviranja (12 mj.x brutto 1.000,00kn)	12.000,00 kn
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (uredski materijal,poštarina, pohrana dokumentacije)	2.000,00 kn
Vođenje žiro računa i bankarske naknade(12 mj.)	800,00 kn
Procjena vrijednosti nekretnina(brutto)	3.125,00 kn
Troškovi prodaje nekretnine(FINA)	2.800,00 kn
Trošak režija(12 mj.)	12.000,00 kn
Razni nepredvidivi troškovi	4.000,00 kn
<b>UKUPNO:</b>	<b>36.725,00 kn</b>

Uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi.

## USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA

Imovina	Vrijednost (knjigovodstvena)	Obveze (uključene prijavljene tražbine)	Iznos (kn)
nekretnine	572.741,00	1. tražbine	66.516,85
pokretnine	-	2. troškovi stečajnog postupka (minimalno)	36.725,00
potraživanja	-	3. razlučno pravo (uvjetno)	518.341,72
<b>Ukupno:</b>	<b>-</b>	<b>Ukupno:</b>	<b>621.583,57</b>

## PRIJEDLOG ODLUKA:

Stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

- prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti
- prihvaća se predračun troškova za razdoblje od 12 mjeseci
- ovlašćuje se stečajni upravitelj sklopiti ugovor o zakupu do prodaje nekretnine
- ovlašćuje se stečajni upravitelj da angažira vještaka radi procjene vrijednosti nekretnine

Stečajni upravitelj  
Mateo Puljić

